

Notulen Raad van Advies Ondernemersfonds Zwijndrecht

Datum: maandag 4 oktober 2021

Locatie: Hotel Ara - Zwijndrecht

Aanwezig: Hinrich Slobbe (voorzitter), Johan Kooij (penningmeester), Eggo van Leusden (secretaris) Herman Jonker (vicevoorzitter), Teun Muller (Bestuurslid), John van Belle (Groote Lindt), Gerard Vaandrager (Zwijndrecht brede deel), Wico van Helden (Stationsgebied), Robert Kreukniet (Bakestein), Huibert van Driel en Annet Overgaauw (Heerjansdam/Buitengebied), Peter v/d Steen + Ron Vos (Oudeland), Monique Walraven (parkmanager ParkTrust) Hendrik Jan Peels (Molenvliet), Arjan v/d Goes (Molenvliet), Pieter Visser (Molenvliet) en Marcel Romijn (Zorg)

Afwezig met kennisgeving: Caroline Oster (Gemeente Zwijndrecht), Eva Klein (Kinderopvang), Lilian Bouman (Zorg)

Notulist fondsondersteuner: Rosalie de Paepe

1. Opening

De vergadering wordt geopend door voorzitter Hinrich Slobbe en iedereen wordt van harte welkom geheten. Er is een korte ronde waarin alle aanwezigen zich voorstellen en benoemen welk trekkingsgebied zij vertegenwoordigen.

De Raad van Advies kan gevraagd en ongevraagd advies geven aan het bestuur. Er wordt aan de aanwezigen gevraagd of er nog aanvullende agendapunten gewenst zijn, dit is niet geval.

2. Notulen Raad van Advies vergadering 2020

Er zijn geen opmerkingen en de notulen worden vastgesteld.

3. Toelichting jaarverslag Ondernemersfonds 2020

Financieel:

De jaarrekening is rondgestuurd met de vergaderstukken en is voor iedereen openbaar te vinden op de website van het Ondernemersfonds Zwijndrecht. De penningmeester Johan Kooij geeft een korte toelichting:

In 2020 zijn er vanwege corona helaas weinig bestedingen geweest. Er waren aanvragen van o.a. het Zwijndrecht Brede Deel en Strook Westkeetshaven-Ringdijk die nu opgeschoven zijn naar 2021.

Er wordt een korte toelichting gegeven op het saldo. Er vindt een spreiding plaats van de financiële middelen over meerdere banken i.v.m. rente met hoge saldo's.

Een accountantscontrole op het jaarverslag is een verplichting vanuit de gemeente, vastgesteld bij de oprichting van het fonds en heeft ook wederom plaatsgevonden over 2020.

Helaas loopt de informatie over de beschikbare bedragen en de gegevens van de trekkingsgerechtigden nog steeds niet soepel vanuit de gemeente. Er wordt vanuit het bestuur regelmatig om gevraagd, maar de gemeente moet de informatie ook weer via de gemeentebelastingen krijgen.

Er zijn vanuit de aanwezigen geen vragen ten aanzien van de toelichting die is gegeven op het financiële jaarverslag.

Bestuurlijk:

Eggo van Leusden is als secretaris verantwoordelijk voor het bestuurlijk jaarverslag 2020 en leest het verslag voor aan de aanwezigen. Ten aanzien van het bestuurlijk jaarverslag zijn er geen vragen.

Robert Kreukniet, aanwezig namens Bakestein, vraagt hoe er meer aandacht kan zijn voor de diverse trekkingsgebieden? Het is belangrijk dat de trekkingsgebieden zichzelf ook promoten. Als voorbeeld wordt gegeven De Geer. Hier wordt iedere week een rondje gedaan langs een ondernemers met de vraag, wat kan de vertegenwoordiging/bestuur van het trekkingsgebied doen voor de ondernemer. Hierbij leert men elkaar ook beter kennen en wordt als zeer positief ervaren. Er wordt vanuit Monique Walraven (parkmanager op de diverse bedrijventerreinen) aangegeven dat dit bij Bakestein ook gaat gebeuren.

Het bestuur licht toe dat het fonds zelf video's heeft gemaakt om meer bekendheid te genereren en ook de lokale pers op zoekt en volop actief is op social media.

4. Voortgang Ondernemersfonds Zwijndrecht 2021

De voorzitter licht toe dat er ook in 2021 een aantal eerder ingediende aanvragen helaas ook dit jaar niet door kon gaan, zoals de Binnenvaardagen, Koningsdag, 4/5 mei en de Avondvierdaagse. Ook is er helaas nog steeds een aantal trekkingsgebieden niet of nauwelijks actief. Het bestuur blijft er hard aan werken ieder trekkingsgebied actief te krijgen en waar nodig ondersteuning te bieden.

Dit zijn veelal kleinere winkelcentra die weinig bestedingsruimte hebben. Het bestuur licht toe dat er de intentie is om bijvoorbeeld een 'Stichting Retailbelang Zwijndrecht' op te richten waarbij de focus op de diverse winkelgebieden komt te liggen. Denk hierbij aan een 'soort parkmanagement' voor winkelcentra om hen actief te krijgen.

Aansluitend wordt er een ronde langs de aanwezigen gedaan om te inventariseren wat er mogelijk nog aan plannen/aanvragen voor 2021 en 2022 of de toekomst zal komen vanuit hun trekkingsgebieden.

- Zorg -> Er wordt door Marcel Romijn toegelicht dat Swinhove en Albert Schweitzer weer met elkaar in gesprek gaan om nieuwe plannen te bedenken.

- Groote Lindt -> John van Belle licht toe dat er bij hen veel aandacht is voor het Keurmerk Veilig ondernemen.

- Molenvliet -> De aanwezige bestuursleden van Molenvliet lichten toe dat zij een uitbreiding op de bestaande camerabewaking willen laten uitzoeken en zijn de mogelijkheden voor glasvezel aan het onderzoeken.

- De Geer; Er wordt een korte toelichting gegeven door Jaap v/d Giessen. Zij zijn erg actief met de bezoeken en weten de financiële middelen van het fonds goed te vinden. Glasvezel was bij hen ook al een punt van aandacht voor de revitalisering en er is helaas veel vuil door hangjongeren de laatste tijd. Ook het Keurmerk Veilig Ondernemen is waar ze op De Geer mee bezig zijn en er worden snelheidsmetingen gedaan op het terrein.

- Stationsgebied; In 2020 was er al een plan gemaakt iets te willen doen met de facilitaire

dienstverlening door mensen met een grotere afstand tot de arbeidsmarkt. Dit wil het Stationsgebied eventueel aanvullen met thema's als circulair, inclusief en smart. Betrokkenen moeten hierover opnieuw met elkaar in gesprek, maar heeft helaas ivm corona vertraging opgelopen. Ook is er een plan om het Stationsplein verder aan te kleden en te laten onderhouden door leerlingen van het Loket.

- Zwijndrecht Brede Deel -> Door Gerard Vaandrager wordt het Politiek Café voor de gemeenteraadsverkiezingen op 4 november toegelicht. Hierbij is gastspreker Frits Hoefnagel. Alle ondernemers zijn hierbij welkom en de uitnodiging zal ook nog gedeeld worden via diverse kanalen.

Gerard heeft een oproep aan allen om ideeën te ontvangen waarmee we deze gemeente structureel kunnen veranderen. Kunnen wij als ondernemers out of de box denken en aanpakken?

- Bakestein -> Robert Kreukniet geeft dat ze graag meer willen, maar de financiële middelen niet hebben. Wel zijn mogelijkheden bij de provincie op verduurzamingsvraagstukken. Ook willen zij graag de sportverenigingen meer kennis laten maken met het bedrijfsleven op het terrein.

- Oudeland -> Ron Vos (voorzitter winkelcentrum Oudeland) en Peter van de Steen (winkelcentrummanager) geven aan dat er binnenkort een aanvraag volgt voor kerstverlichting en eventueel ook plantenbakken.

- Heerjansdam/Buitengebied -> Er is een nieuwe stichting opgericht die zich bezig gaan houden met de verbetering voor Heerjansdam en Buitengebied.

- Ter Steeghe Ring -> Monique Walraven licht toe dat er een kansen/verbeterpuntenplan licht voor dit gebied en dat hier nu uitwerking aan gegeven gaat worden.

Monique licht daarnaast nog toe dat er een snelheidscampagne op de diverse terreinen gaat komen. Er komt een snelheidsbord vanuit de gemeente beschikbaar die gebruikt kan worden voor deze pilot. Ook zullen er de komende periode diverse bijeenkomsten op de bedrijventerreinen georganiseerd gaan worden om samen tot meer ideeën voor bestedingen te komen.

5. Rondvraag

Er wordt gesteld door John van Belle dat in het KVO convenant de politie liever niet wil deelnemen, maar dit is niet mogelijk en zij moeten dan ook scherp gehouden worden op het convenant.

6. Afsluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun komst en de vergadering wordt afgesloten.