

## Notulen Raad van Advies Ondernemersfonds Zwijndrecht

Datum: dinsdag 6 juni 2023 20.00 uur – 21.30 uur

Locatie: Hotel Ara - Zwijndrecht

---

Aanwezig: Hinrich Slobbe (voorzitter), Johan Kooij (penningmeester), Kavita Bhagola (secretaris)  
Herman Jonker (vicevoorzitter), Teun Muller (bestuurslid)

Aanwezig: volgens presentielijst

Afwezig met kennisgeving: C. Oster (gemeente Zwijndrecht)

Notulist: Sandra van Houdt

### 1. Opening

De vergadering wordt geopend door voorzitter Hinrich Slobbe en iedereen wordt van harte welkom geheten. Er is een korte ronde waarin alle aanwezigen zich voorstellen en benoemen welk trekkingsgebied zij vertegenwoordigen.

Hinrich Slobbe bedankt Wim Stam voor zijn betrokkenheid vanuit trekkingsgebied Bakestein. Jan Drinkwaard van Total Roof Care zal hem opvolgen.

De Raad van Advies kan gevraagd en ongevraagd advies geven aan het bestuur. Er wordt aan de aanwezigen gevraagd of er nog aanvullende agendapunten gewenst zijn, dit is niet geval.

### 2. Notulen Raad van Advies vergadering 2022

Er zijn geen opmerkingen en de notulen worden vastgesteld.

### 3. Toelichting jaarverslag Ondernemersfonds Zwijndrecht 2022

#### Financieel jaarverslag:

De jaarrekening is rondgestuurd met de vergaderstukken en is voor iedereen openbaar te vinden op de website van het Ondernemersfonds Zwijndrecht. De penningmeester, Johan Kooij, geeft een korte toelichting:

- Er heeft een accountantscontrole op het jaarverslag plaatsgevonden. Dit is een verplichting vanuit de gemeente, vastgesteld bij de oprichting van het fonds en heeft wederom plaatsgevonden over 2022.
- Het ondernemersfonds heeft een BTW nummer. Dit is bij andere ondernemersfondsen niet overal het geval. Er is een belastinginspecteur die aan nieuwe fondsen geen BTW nummer wilt toekennen. Dit is in Dordrecht, Sliedrecht en Hardinxveld op dit moment het geval. Het bestuur van het Ondernemersfonds Zwijndrecht volgt dit op de voet.
- De trekkingsgebieden kunnen zien wat zij nog tot hun beschikking hebben. Er zijn geen vragen over de balans.
- Er was +/- €503.000,- beschikbaar, +/- €468.000,- is besteed door de trekkingsgebieden, +/- €35.000 door het Zwijndrecht Brede Deel en +/-€35.000 aan overhead. Het is goed om te zien de beschikbare financiële middelen weer uitgegeven wordt.
- De overschotten blijven beschikbaar voor het trekkingsgebied. Dit zijn bestemmingsgelden.
- Voor de trekkingsgebieden waar nog niet uitgegeven wordt zijn ideeën geopend.
- Er zijn verder geen vragen over de winst- en verlies rekening.

Er zijn geen andere vragen over het financiële gedeelte van het jaarverslag.

## Bestuurlijk jaarverslag

Een samenvatting op het bestuurlijk jaarverslag wordt gegeven door secretaris Kavita Bhagola.

Het is een positief jaar geweest voor het fonds. Er is veel geld besteed en de samenwerking wordt sterker. Er is geïnvesteerd in onder andere beveiligingscamera's, aantrekkelijkheid van de winkelgebieden en parkmanagement. Ondernemers weten steeds beter wat het fonds inhoudt en delen ideeën. Naar aanleiding van die ideeën wordt er met elkaar in gesprek gegaan. Er zijn bijeenkomsten en activiteiten georganiseerd, waaronder de viering van het lustrum in Pietermankerk van het fonds zelf, maar ook grote evenementen als de Binnenvaarddagen en de Avondvierdaagse zijn mede mogelijk gemaakt door een bijdrage vanuit het fonds.

Hinrich is voorzitter geworden van het Landelijk Platform Ondernemersfondsen. Dat platform is er om de samenwerking op te zoeken en kennis te delen tussen ondernemersfondsen.

Ten aanzien van het bestuurlijk jaarverslag zijn er geen vragen.

## **4. Voortgang Ondernemersfonds Zwijndrecht 2023**

- **AED-plan Zwijndrecht - Zorg**  
Het onderwerp AED's komt hier ter sprake met de suggesties om nog meer AED's te plaatsen in Zwijndrecht vanuit het trekkingsgebied Zorg. Deze suggestie is eerder ook al geopperd en het bestuur zal hierover in gesprek gaan met de vertegenwoordiging van Zorg. Het Rode Kruis heeft onderzoek gedaan en in kaart gebracht waar de gaten zijn. Deze zijn er op 11 plekken. De investering gaat om €20.000/€25.000 euro. Scholing tot gebruik van de AED's en onderhoud moet worden meegenomen. Doelstelling: Zwijndrecht AED proof.  
John van Belle (Groote Lindt) oppert: De aanschaf van de AED's via trekkingsgebied zorg en het onderhoud/opleiding via het Zwijndrecht gemeente-brede deel te laten verlopen.  
Monique (Parkmanager Parktrust): Er zijn bedrijven die hun AED niet hebben aangemeld en die daardoor ook niet op de lijst staan.  
Actie -> Rosalie sluit kort met Monique Walraven (Parkmanager Parktrust) en brengen in kaart waar de AED's aanwezig zijn/nog nodig zijn.
- De trekkingsgebieden Zorg en Sport hebben gekeken hoe ze kunnen samenwerken. Eerst zullen er ideeën worden gegenereerd en vervolgens wordt er gekeken of dit breed gedragen wordt. Bij elkaar is er ruim €150.000,- beschikbaar voor deze trekkingsgebieden.
- **Zorg:** Er is een tekort aan verpleegkundigen. Functiedifferentiatie wordt onderzocht. Marcel Romeijn (Albert Schweitzer ziekenhuis) wil onderzoeken of taken die niet door een hoog opgeleide moeten worden uitgevoerd, door anderen kunnen worden uitgevoerd. Bijvoorbeeld door mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Er lopen een aantal initiatieven. Het doel is dat er in oktober iets opgestart is. De grootste uitdaging is: De vraag is er maar hoe staat het met het aanbod? Ank van der Valk (bedrijventerrein de Geer) biedt aan hierover mee te willen denken.

Aansluitend wordt er een ronde langs de aanwezigen gedaan om te inventariseren wat er mogelijk nog aan plannen/aanvragen voor 2023 en/of 2024 de toekomst zal komen vanuit hun trekkingsgebieden.

- **De Geer - Werken in Zwijndrecht**  
Ank van der Valk (Bedrijventerrein de Geer): Bedrijven kunnen een stageplek aanbieden op

een website en scholen kunnen gebruik maken van deze stageplekken. Hier is een samenwerking voor nodig tussen bedrijven en scholen, die mist. Scholen leveren niet aan wat de leerlingen zoeken. Het kost veel tijd om de scholen en de bedrijven te benaderen, het zou helpend zijn hier intensiever op in te zetten bijvoorbeeld door er iemand op te zetten die zich daar mee bezig houdt.

Voorzitter, Hinrich Slobbe, oppert dat iemand vanuit de gebieden hier enthousiast en dedicated mee aan de slag gaat. De behoefte is er. Er wordt gevraagd wie er kan meedenken en wie het kan doen. Arie van den Herik (Stationsgebied) biedt zich aan om mee te denken. Johan Kooij inventariseert of de trekkingsgebieden bereid zijn om hiervoor geld in de pot te doen. Meer dan de helft is akkoord.

John van Belle (Groote Lindt) geeft aan dat hij denkt dat er geen behoefte aan is. Aanbod vanuit de leerlingen moet worden aangewakkerd. Ank van der Valk nodigt hem uit om mee te denken.

Daarnaast houdt bedrijventerrein De Geer zich bezig met het plaatsen van AED's en opleidingen verzorgen om hiermee te kunnen werken. Er is een plan voor verfraaiingen aanbrengen aan het industrieterrein aan de Gildenweg. Een onderdeel hiervan is het creëren van rustvoorzieningen voor tussen de middag. Straatrace en snelheid is een probleem. Succesvol is de kopjes koffie bij elkaar en kennis maken. Zo kun je met elkaar bespreken wat je nodig hebt en wat je voor elkaar kunt betekenen. Dit zorgt voor actieve participatie bij vergaderingen van het trekkingsgebied. Monique Walraven (Parkmanager Parktrust) post hierover op LinkedIn.

- Groote Lindt; Draait goed. Het rijden met hoge snelheden over de Lindstedijk blijft een probleem. Er zijn nu stoplichten, er is nog een wens voor zebra's. Er zijn merkwaardige dingen gebeurd en drugspanden aan het licht gekomen. Het riet groeit hoog en wordt niet gemaaid. Er wordt geen goede samenwerking met de gemeente ervaren, dit gaat moeizaam en is beperkt.
- Ter Steeghe Ring; Bestaat uit 45 ondernemers. Het gaat goed, er is geïnvesteerd in camera's en de weg één-richting verkeer geworden. Het gebied overweegt om met slagbomen te gaan werken. Fahrad opent binnenkort zijn winkel.
- Bakestein: De bezetting is goed en er komt een volledig bestuur. De financiën zijn beter op orde. Er is voortgezet wat opgestart is: het camerasysteem. In vakantietijd zijn straatraces een zorg. De camera's zijn steeds scherper waardoor er achterhaald kan worden wie dit veroorzaken.
- Zwijndrecht Gemeente Brede Deel: De vertegenwoordiging van het Zwijndrecht Gemeente-Brede Deel bestaat uit een commissie/werkgroep die graag initiatieven ontvangt, maar haalt ze ook veelal zelf op. De vertegenwoordiging van Stichting Ondernemers Heerjansdam en Buitengebied zijn inmiddels ook aangesloten bij de commissie. Er is een wijkagent, Erik van der Lingen, aangesteld. Hij gaat zich richten op verdachte geluiden rondom bedrijfspanden.
- Stationsgebied; Er zijn twee groepen leerlingen die vanuit Walburg technasium schetsen gemaakt hebben voor de inrichting van het Stationsplein. Er zijn goede ideeën aangeleverd. De doorstart van dit project is om van deze plannen een maquette te maken in 2D.

Develsteincollege gaat de maquette maken op basis van de schetsen vanuit Walburg. Hier is geen geld voor nodig, wel begeleiding. Dhr. van den Herik heeft hierover contact met de gemeente.

- Heerjansdam/Buitengebied; Er is een kleine aanvang gemaakt met uitgaven. Er is een nieuw aangestelde dorpsraad. Voor de openbare ruimte is een aandachtspunt meer eenduidigheid in de gevels en gelijke kerstverlichting. Bedrijventerrein De Gors is bezig met camerabewaking. De randweg gaat er even uit, tegelijk wordt de camerabewaking aangelegd. De aanrijdroute vanuit Barendrecht wordt aangepakt en netter gemaakt.

Het buitengebied is een probleem. Om te inventariseren waar behoefte aan is moet er een rondje langs de velden gemaakt worden. Dan kan er worden gevraagd wat er nodig is en waar verbeterpunten liggen. Vaak gaat het over verkeer, maar dan kan het fonds niets mee. Blijven proberen.

- Walburg; Viert binnenkort haar 50 jarig bestaan. Er wordt een planning gemaakt. De openbare toiletten zijn gerealiseerd. Er zit nog veel in pijpleiding en Robert Stoopman geeft aan dat naar verwachting het potje binnen twee jaar leeggemaakt wordt.

De bewonersgroep Walburg heeft hanging baskets geïnitieerd. Het trekkingsgebied is akkoord en het fonds betaald.

- Molenvliet; Het begin van de Molenvliet is netjes, het laatste gedeelte is niet goed verzorgd. Er is een goede samenwerking. Er is een snelheidsbord geplaatst en een verkeersdeskundige ingezet. Mogelijk wordt de weg verhoogd of verlegd. Er doen veel ondernemers mee aan de Verkerkloop
- Winkelgebied Kort Ambacht; Hebben een marketingbedrijf in handen genomen voor social media en dergelijke. Er is een nieuw bestuur en het loopt. Er is nog geen lichtplan voor het winkelplein voor de Jumbo. Dit is aangegeven bij Esther van der Kaag van de gemeente. Wethouder Tycho Jansen is gebeld en hij komt langs.
- Oudeland; er worden plannen gemaakt. Er wordt gekeken naar kerstverlichting, doorontwikkeling communicatie en beleving. Het maatschappelijke deel willen zij graag uitbouwen met de gemeente.
- Develpoort; De camera's werken goed. Kerstverlichting zou leuk zijn.
- Centrum: Er is een wens om plantenbakken te realiseren en lantaarnpalen te voorzien van kerstverlichting. Betreffende de verlichting is er nog een discussie met de gemeente over de stroomkosten. Yvonne Luijkx is hier mee bezig. Johan Kooij (penningmeester) geeft aan dat die stroomkosten uit het fonds betaald kunnen worden. Dit blijkt lastig. Er komen weinig ideeën vanuit de ondernemers.

De oproep door het bestuur wordt gedaan als er ideeën, vragen of input is deel die aan fondsondersteuner Rosalie zodat zij het bestuur hierover kan informeren.

## 5. Rondvraag

- Gerard Vaandrager (Zwijndrecht brede deel): Kan het zijn dat er naast het algemene deel tegelijkertijd geld uit het trekkingsgebied gevraagd wordt?  
*Dat kan, mits een meerderheid van de trekkingsgerechtigden uit het trekkingsgebied er mee eens is.*
- Vereisten om iets te organiseren in de gemeente zijn sterk aangescherpt bij grote evenementen. De zorg is bij de gemeente geuit dat het niet meer haalbaar is. Als je een aanvraag krijgt of er komt een goed idee dan is de vraag wie het gaat doen. Ank van der Valk suggereert een vrijwilligersoproep. Gerard Vaandrager geeft aan dat er kwaliteit moet komen. Hinrich Slobbe geeft aan dat er een evenementenbureau betrokken mag worden.  
Bij de avondvierdaagse was ook geen betrokkenheid vanuit de gemeente. Afgeven van vergunningen is een grote zorg en pijnpunt. Heerjansdam heeft wel betere ervaringen.
- Ank van der Valk: Is iedereen zich bewust dat Tened hoge spanningsmasten neer wil zetten? Met name ook voor buitengebied Heerjansdam. Ank van der Valk roept op om hier bezwaar tegen te maken. Gerard Vaandrager geeft aan dat het een kleine kans is dat dit gaat gebeuren. Er wordt gevraagd waarom het niet onder de grond komt. Conclusie: Het is te duur. Tened.nl/bezwaar maken.
- AED: Het bestuur loopt er tegen aan dat het lastig is mensen te vinden en op te leiden. Hoe denkt het fonds die mensen te vinden? Punt van aandacht. Mensen met BHV zijn ook getraind.
- Wico van Helden (Stationsgebied): In H.I. Ambacht is een idee ontstaan rondom elektra delen. Wie gebruikt er 's avonds veel stroom en overdag weinig en vice versa? Dan kun je die bedrijven aan elkaar koppelen. Dat kan veel geld schelen. In H.I. Ambacht wordt dit verkend. Wellicht is dit ook een idee voor Ondernemersfonds Zwijndrecht? Gerard Vaandrager heeft dit besproken bij OVZ. Belastingdienst is degene die dit tegen houdt. Hinrich Slobbe geeft aan dat het onderzocht kan worden. Wico zal het plan van H.I. Ambacht delen.
- John van Belle vraagt applaus voor het bestuur van het fonds als blijk van waardering voor hun inzet.

## 6. Afsluiting

De voorzitter dankt alle aanwezigen voor hun komst en de vergadering wordt afgesloten. Iedereen wordt uitgenodigd voor de borrel.